

## **Beratungen in Zusammenarbeit mit dem Haus- und Grundbesitzerverein Bamberg und Umgebung e.V.**

### **Fachberatung in Steuerfragen**

Beratung durch Herrn Michael Engelbrecht  
Dipl.-Kfm., Steuerberater, Geschäftsführer der RSW GmbH  
an jedem 3. Mittwoch des Monats ab 16.00 Uhr

Terminabsprache ist möglich von Montag bis Freitag  
9.00 Uhr bis 12.00 Uhr unter Tel.: 0951/26112

### **Allgemeine Beratung**

Beratung durch Ass. M. Bauernschmitt  
- Telefonische Kurzberatung: Mo - Fr, 9.00 -12.00 Uhr  
- Allgemeine Beratung nach Voranmeldung: Mo - Fr, 10.00 - 12.00 Uhr

Terminabsprache ist möglich von Montag bis Freitag  
9.00 Uhr bis 12.00 Uhr unter Tel.: 0951/26112

### **Der Haus- und Grundbesitzerverein**

#### **Anschrift**

Haus & Grund Bamberg e.V.  
Kleberstr. 24c  
96047 Bamberg  
Tel.: 0951/26112  
Fax: 0951/23654  
hug-bamberg@t-online.de

#### **Geschäftszeiten**

Montag bis Freitag 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

#### **Leistungen:**

(Die Leistungen sind auf Mitglieder beschränkt.)

- Kostenlose Beratung zu
  - Mietrecht
  - Wohnungseigentumsrecht
  - Nachbarrecht
  - Steuerrecht
  - Versicherungsfragen
  - Bau- und Modernisierung
- Gegen geringes Entgelt
  - Erstellung von Mietverträgen
  - Betriebskosten-Abrechnungen
  - Mietanpassungsverlangen
- Verkauf von Formularen, z.B.:
  - Mietverträge
  - Vordrucke für Kündigungen
  - Betriebskostenabrechnungen
  - Mieterhöhungen
  - Fachliteratur

#### **Mitgliedschaft**

Voraussetzung: (Mit-)Eigentum an Immobilien, einfache Beitrittserklärung (schriftlich), keine Wartezeit  
Mindestdauer der Mitgliedschaft: 2 volle Kalenderjahre, Kündigung: zum Ende des Kalenderjahres  
Kündigungsfrist: 3 Monate